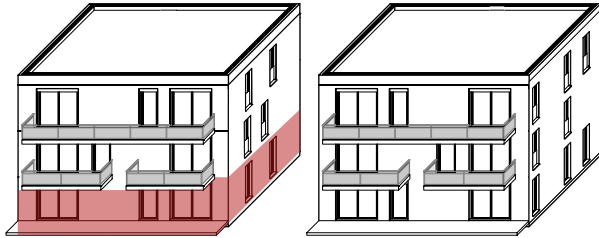


Wohnung 1.1

Grundriss EG



Haus 1 - Erdgeschoss

Wohnung 1.1 | 4 Zimmer

barrierefrei nutzbar gemäß LBO

Flur / Garderobe	10,60 m ²
Gäste-WC	2,95 m ²
Bad / WC	11,95 m ²
Schlafen	16,12 m ²
Kind 1	15,04 m ²
Kind 2	11,21 m ²
Küche / Essen / Wohnen	48,90 m ²
Abstellraum	1,84 m ²

Terrasse (davon 50% angerechnet)	25,42 m ²
Keller (davon 0% angerechnet)	10,07 m ²
Garten (davon 0% angerechnet)	70,15 m ²

Wohnfläche **131,32 m²**
gem. WoFIV

Maßstab 1:100
0 1 2 3m

Änderungen und Abweichungen bleiben vorbehalten

