Maklervertragsangebot

Objekt: Mehrfamilienhaus Geradstetten

Wir bedanken uns für Ihr Interesse am Objekt ‘Mehrfamilienhaus, Geradstetten’. Gerne bieten wir Ihnen diese Immobilie zum Kauf an. Das Angebot ist für Sie als Käufer provisionspflichtig. Sollten Sie dasw Objekt erwerben, schulden Sie uns eine Maklerprovision in Höhe von 3,3 % inkl. gesetzlich gültiger MwSt. des Kaufpreises. In gleicher Höhe wird auch der Verkäufer vergütet.

Durch das Ankreuzen des entsprechenden Pflichtfelds bestätigen Sie uns den Erhalt und die Annahme dieses Angebots. Anschließend können Sie das Exposé herunterladen.

Mit freundlichen Grüßen

Wohnwerke GmbH

P.S. Unser Exposé-Service ist für Sie kostenfrei. Sofern es zu einem Kaufvertrag kommt, der auf die Tätigkeit des Maklers zurückgeht, fällt eine Provision in Höhe von 3,3 % inklusive MwSt. des beurkundeten Kaufpreises an.

Wohnwerke GmbH
Stuttgarter Str. 23
73630 Remshalden
Sitz der Gesellschaft: Remshalden

Telefon: 07151 9735 0
Telefax: 07151 9735 23
E-Mail: info@wohnwerke-bau.de
Web: www.wohnwerke-bau.de

Bankverbindung:
Volksbank Stuttgart eG
IBAN: DE50 6009 0100 0205 4770 03
BIC: VOBADESS

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. Lucas Neddermann
Registergericht Stuttgart HRB 744072
USt.IdNr. DE288305749

Widerrufsformular Maklervertrag

Betreff: Widerruf des Maklervertrags vom

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit widerrufe(n) ich/wir den von mir/uns am _____
[Datum des Vertragsschlusses]

abgeschlossenen Maklervertrag über die Vermittlung / den Nachweis des Objekts

_____.
[Objektbezeichnung, Adresse]

Ich/Wir bitten um eine schriftliche Bestätigung dieses Widerrufs innerhalb der nächsten 14 Tage.

Mit freundlichen Grüßen,

_____ _____
[Ihr Vorname und Nachname] [Ihre Anschrift]

_____ _____
[Ort, Datum] [Unterschrift]

Widerrufsbelehrung

Schließen Sie den Vertrag mit uns als Verbraucher, haben Sie das Recht, binnen vierzehn Tagen ohne Angabe von Gründen diesen Vertrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt vierzehn Tage ab dem Tag des Vertragsabschlusses. Um Ihr Widerrufsrecht auszuüben, müssen Sie uns, der Wohnwerke GmbH, Stuttgarter Straße 23, 73630 Remshalden (info@wohnwerke-bau.de, Fax: 07151 9735 23, Tel.: 07151 9735 0) mittels einer eindeutigen Erklärung (z.B. ein mit der Post versandter Brief, Fax oder E-Mail) über Ihren Entschluss, den Vertrag zu widerrufen, informieren. Sie können dafür das nachstehende Musterwiderrufsformular verwenden, das jedoch nicht vorgeschrieben ist. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass Sie die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absenden.

Folgen des Widerrufs

Wenn Sie diesen Vertrag widerrufen, hat die Wohnwerke GmbH Ihnen alle Zahlungen, die die Wohnwerke GmbH von Ihnen erhalten hat, unverzüglich und spätestens binnen vierzehn Tagen ab dem Tag zurückzuzahlen, an dem die Mitteilung über Ihren Widerruf dieses Vertrags bei der Wohnwerke GmbH eingegangen ist. Für diese Rückzahlung verwendet die Wohnwerke GmbH dasselbe Zahlungsmittel, das Sie bei der ursprünglichen Transaktion eingesetzt haben, es sei denn, es wurde ausdrücklich etwas anderes vereinbart; in keinem Fall werden Ihnen wegen dieser Rückzahlung Entgelte berechnet. Haben Sie verlangt, dass die Dienstleistungen während der Widerrufsfrist beginnen soll, so haben Sie der Wohnwerke GmbH einen angemessenen Betrag zu zahlen, der dem Anteil der bis zu dem Zeitpunkt, zu dem Sie die Wohnwerke GmbH von der Ausübung des Widerrufsrechts hinsichtlich dieses Vertrags unterrichten, bereits erbrachten Dienstleistungen im Vergleich zum Gesamtumfang der im Vertrag vorgesehenen Dienstleistungen entspricht.

Wohnwerke GmbH
Stuttgarter Str. 23
73630 Remshalden
Sitz der Gesellschaft: Remshalden

Telefon: 07151 9735 0
Telefax: 07151 9735 23
E-Mail: info@wohnwerke-bau.de
Web: www.wohnwerke-bau.de

Bankverbindung:
Volksbank Stuttgart eG
IBAN: DE50 6009 0100 0205 4770 03
BIC: VOBADESS

Geschäftsführung:
Dipl.-Ing. Lucas Neddermann
Registergericht Stuttgart HRB 744072
USt.IdNr. DE288305749